

APENSO 2I

PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA E DETALHAMENTO

1- CRITÉRIOS GERAIS PARA CONCEPÇÃO DO PROJETO

Trata-se de projeto executivo de arquitetura de sedes do Ministério Público do Estado de Minas Gerais.

Observar conformidade com as posturas municipais e legislações, obtendo as documentações e aprovações necessárias.

As orientações técnicas contidas nesta especificação deverão ser consideradas, sem prejuízo de outras possibilidades que possam ser avaliadas durante o desenvolvimento do projeto.

O projeto deverá apresentar coerência com o caderno de especificações técnicas e com o orçamento.

2- NORMAS TÉCNICAS

É indispensável, por parte da Contratada, o cumprimento de legislações, normas e/ou códigos atualizados, relacionadas ao objeto em tela, em especial a ABNT NBR 9050, que dispõe sobre acessibilidade.

Destacam-se a necessidade de atendimento, no que couber, às normas de vigilância sanitária, de ergonomia, à segurança do MP, entre outras.

3 - ELEMENTOS MÍNIMOS DAS ETAPAS DE PROJETO

3.1- Diretrizes Básicas

Diretrizes básicas compreendem as informações e justificativas técnicas da análise do anteprojeto arquitetônico, conforme estabelecido nas Especificações Gerais (Apenso 2) e indicadas abaixo:

- avaliação geral do anteprojeto arquitetônico fornecido quanto à legislação municipal;

- avaliação geral do anteprojeto arquitetônico fornecido quanto à compatibilização com as demais disciplinas, acompanhado de justificativa para as modificações propostas juntamente com croqui dos pontos de intervenção;
- relação de documentos necessários para a aprovação do projeto junto ao município.

3.2- Anteprojeto

Anteprojeto fornecido pela Contratante.

3.3- Projeto Executivo Compatibilizado

Projeto

O projeto executivo deverá conter todos os elementos necessários para a execução da obra e seu perfeito funcionamento, contemplando, no mínimo:

- Desenhos técnicos (plantas, cortes e fachadas);
- Detalhamentos completos: planta de revestimento, planta de forro, áreas molhadas, armários, balcões, marcenaria, esquadrias metálicas, vidros, rampas e escadas, calçada, gradil, paisagismo, sinalização e demais elementos a serem fabricados sob medida etc.

Memorial Descritivo

Deverá considerar caderno de especificações técnicas padrão a ser fornecido pela Contratante.

Lista de materiais e quantitativos

Conforme estabelecido nas Especificações Gerais (Apenso 2)

4 - APROVAÇÃO DO PROJETO

Apresentação de todos os desenhos técnicos e informações necessárias, tais como plantas, cortes, fachadas, quadro de esquadria, cálculos de área, implantação e situação, para aprovação do projeto pelo município e obtenção de alvará ou documentos necessários para as atividades de construção.